



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ –  
ДЕПАРТАМЕНТ ЦЕН И ТАРИФОВ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**ПРИКАЗ**

от 28.10.2020

№ 10/2020-417

г. Краснодар

**Об утверждении инвестиционной программы  
ГУП КК «Кубаньводкомплекс» РЭУ «Ейский групповой  
водопровод» по строительству и реконструкции объектов  
централизованной системы холодного водоснабжения на  
территории Ейского городского поселения, Щербиновского,  
Староминского, Кушевского, Ейского и Ленинградского районов  
на 2021 – 2025 годы (магистральные водопроводные сети)**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», на основании решения правления региональной энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить инвестиционную программу ГУП КК «Кубаньводкомплекс» РЭУ «Ейский групповой водопровод» по строительству и реконструкции объектов централизованной системы холодного водоснабжения на территории Ейского городского поселения, Щербиновского, Староминского, Кушевского, Ейского и Ленинградского районов на 2021 – 2025 годы (магистральные водопроводные сети) в соответствии с приложением.

2. Приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Руководитель

С.Н. Милованов

## Приложение

### УТВЕРЖДЕНА

приказом региональной энергетической  
комиссии – департамента цен и тарифов  
Краснодарского края

от 28.10.2020 № 10/2020-117

### ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА

**ГУП КК «Кубаньводкомплекс» РЭУ «Ейский групповой водопровод» по  
строительству и реконструкции объектов централизованной системы хо-  
лодного водоснабжения на территории Ейского городского поселения,  
Щербиновского, Староминского, Кушевского, Ейского и Ленинградского  
районов на 2021 – 2025 годы (магистральные водопроводные сети)**

#### Паспорт инвестиционной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа	Государственное унитарное предприятие Краснодарского края «Кубаньводкомплекс»
Местонахождение регулируемой организации	350062, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Каляева, д. 196
Период реализации инвестиционной программы	2021-2025 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор Лазарев Александр Александрович. Телефон: +7 (861) 2267300, Email: kubanaqua@mail.ru
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Телефон: +7 (861) 2267300, Email: kubanaqua@mail.ru
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченного органа местного самоуправления поселения (городского округа), утвердившего инвестиционную программу	Региональная энергетическая комиссия – департамент цен и тарифов Краснодарского края
Местонахождение уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченного органа местного самоуправления поселения (городского округа), утвердившего инвестиционную программу	350063, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Красная, 22, тел.: 2551420
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	руководитель региональной энергетической комиссия – департамент цен и тарифов Краснодарского края - Милованов Сергей Николаевич
Дата утверждения инвестиционной программы	28.10.2020
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	телефон: (861) 255-14-20 (приемная), факс (861) 0262-04-46, электронная почта: dct@krasnodar.ru
Наименование органа местного самоуправления поселения (городского округа), согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Ейского городского поселения Ейского района Администрация Новоуманского сельского поселения Ленинградского района Администрация Староминского сельского поселения Староминского района
Местонахождение органа местного самоуправления поселения (городского округа), согласовавшего инвестиционную программу	353660, Краснодарский край, г. Ейск, ул. Свердлова, 116; 353761, Краснодарский край, Ленинградский район, п.

	Октябрьский, пер. Пионерский, 9; 353600, Краснодарский край, Староминский район, ст-ца Староминская, ул. Красная, 25.
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Глава Ейского городского поселения – Кульков Валерий Викторович, Глава Новоуманского сельского поселения Ленинградский район– Белик Владимир Алексеевич, Глава Староминского сельского поселения Староминского района – Миськов Юрий Владимирович
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	телефон: +7 (86132) 2-03-77 (приемная), факс +7 (86132) 2-01-52, E-mail: adm-yeisk@mail.ru, телефон: 8 (861-45) 4-53-74, факс 8 (861-45) 4-53-74 E-mail: novoumanskoe@mail.ru, телефон: 8 (86153) 57001, E-mail: starompos@yandex.ru

Таблица 1

**Плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения**

Наименование показателя	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы				
	2021	2022	2023	2024	2025
Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0	0	0	0
Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0	0	0	0	0
Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0	0	0	0	0
Доля нормативных потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	9,25	9,25	9,25	9,24	9,24
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/м <sup>3</sup>	1,28	1,28	1,28	1,26	1,26

Основанием для разработки инвестиционной программы ГУП КК «Кубаньводкомплекс» РЭУ «Ейский групповой водопровод» (магистраль) по строительству и реконструкции объектов централизованной системы холодного водоснабжения на территории Ейского городского поселения, Щербиновского, Староминского, Кушевского, Ейского и Ленинградского районов со сроком реализации с 1 января 2021 года по 31 декабря 2025 года (далее – инвестиционная программа) является техническое задание на разработку инвестиционной программы, утвержденное решением совета Ейского городского поселения Ейского района от 20 февраля 2020 года № 10/2, схема водоснабжения и водоотведения Новоуманского сельского поселения Ленинградского района, утвержденная

решением Совета Новоуманского сельского поселения Ленинградского района от 15 декабря 2015 года № 47 (в редакции от 21 февраля 2020 года № 5) и схема водоснабжения и водоотведения Староминского сельского поселения Староминского района, утвержденная постановлением администрации Староминского сельского поселения Староминского района от 5 октября 2015 года № 878 (в редакции от 14 февраля 2020 года № 228).

В инвестиционной программе приведен перечень мероприятий по подготовке проектной документации реконструкции существующих объектов централизованных систем водоснабжения, их краткое описание, обоснование их необходимости, размеров расходов на реконструкцию каждого из объектов централизованных систем водоснабжения, предусмотренных мероприятиями (в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации), описание и место расположения реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия.

Перечень мероприятий инвестиционной программы по новому строительству и реконструкции систем водоснабжения сформирован таким образом, чтобы они обеспечивали достижение целевых индикаторов, исходя из существующих проблем и особенностей эксплуатации систем коммунальной инфраструктуры.

Стоимость мероприятий по строительству, а также мероприятия по модернизации и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения определена с применением укрупненных нормативов цены строительства «НЦС 81-02-14-2020. Сборник 14. Наружные сети водоснабжения и канализации», утвержденные приказом Минстроя России от 30.12.2019 N 918/пр (с применением коэффициентов, указанных в технической части НЦС), а также базисно индексным методом – с использованием сметных нормативов СНБ ТЕР 2001 (в редакции 2014 года) включенных в федеральный реестр сметных нормативов, формируемый в соответствии с Порядком формирования и ведения федерального реестра сметных нормативов, утвержденным приказом Минстроя России от 24.10.2017 № 1470/пр.

Переход в уровень цен 2021 - 2025 годов осуществлен с применением индексов-дефляторов по строке "Индекс потребительских цен" в соответствии с актуальным прогнозом Минэкономразвития России от 26.09.2020 года.

Согласно инвестиционной программе планируется подключение новых потребителей к системе водоснабжения.

Таблица 2

Перечень перспективных абонентов с подключаемой нагрузкой до 250 м<sup>3</sup>/сут. по водоснабжению

№ п/п	Год подключения	Наименование объекта	Объект подключения (наименование объекта, адресные характеристики, реквизиты ТУ (при наличии))	Вид подключаемой услуги (ХВС, ВО)	Подключаемая нагрузка, м <sup>3</sup> /сут.	Мероприятие, необходимое для подключения конкретного заявителя	Планируемые точки подключения (технического присоединения) к централизованным системам
1	2		3	4	5	6	7
1	2021	Жилая застройка	Ейские разводящие сети	ХВС	60	Группа 1, раздел 1.4	МВ-2
2	2022	Жилая застройка	Ейские разводящие сети	ХВС	60	Группа 1, раздел 1.4	МВ-2
3	2023	Жилая застройка	Ейские разводящие сети	ХВС	60	Группа 1, раздел 1.4	МВ-2
4	2024	Жилая застройка	Ейские разводящие сети	ХВС	60	Группа 1, раздел 1.4	МВ-2
5	2025	Жилая застройка	Ейские разводящие сети	ХВС	60	Группа 1, раздел 1.4	МВ-2
6	2021	Юридические лица	Ейские разводящие сети	ХВС	463,5	Группа 1, раздел 1.4	МВ-2
7	2022	Юридические лица	Ейские разводящие сети	ХВС	239,25	Группа 1, раздел 1.4	МВ-2
8	2023	Юридические лица	Ейские разводящие сети	ХВС	180	Группа 1, раздел 1.4	МВ-2
9	2024	Юридические лица	Ейские разводящие сети	ХВС	230	Группа 1, раздел 1.4	МВ-2
10	2025	Юридические лица	Ейские разводящие сети	ХВС	230	Группа 1, раздел 1.4	МВ-2
Итого					1642,75		

Таблица 3

Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и (или) реконструкции существующих объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятий (включая описание и место расположения объектов, обеспечивающие однозначную идентификацию таких объектов)	Краткое описание мероприятий	Обоснование необходимости (наличие в схеме, ТУ с указанием пункта, влияющие на показатель и т.п.)	Наименование технических характеристик объектов таких объектов до реализации мероприятия	Основные технические характеристики объектов до реализации мероприятия	Единица измерения для графика	График реализации мероприятий в натуральных величинах					
							2021	2022	2023	2024	2025	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Группа 1. Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов												
1.1. Строительство новых сетей водоснабжения и (или) водоотведения												
	Не планируется											
1.2. Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (за исключением сетей водоснабжения и (или) водоотведения)												
	Не планируется											
1.3. Увеличение пропускной способности существующих сетей водоснабжения и (или) водоотведения												
	Не планируется											

1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (за исключением сетей водоснабжения и (или) водоотведения)										
1.4.1.	Реконструкция артезианской скважины № 2 Ленинградского месторождения подземных вод в п. Октябрьском Ленинградского района в п. Октябрьском Ленинградского района	Артезианская скважина № 2 Ленинградского месторождения подземных вод в п. Октябрьском Ленинградского района. Тампонирование артезианской скважины № 2 и бурение на данной площадке новой скважины.	Мероприятие запланировано в схеме водоснабжения и водоотведения Новоуманского сельского поселения Ленинградского района на период с 2015-2025 годы, утвержденной решением совета Новоуманского сельского поселения Ленинградского района от 21.02.2020 № 5. Таблица 13	глубина (м)	250	250	шт.	1		
				диаметр (мм), произведенность (м <sup>3</sup> /час)	325	325				
1.4.2.	Реконструкция артезианской скважины № 14 Ленинградского месторождения подземных вод в п. Октябрьском Ленинградского района	Артезианская скважина № 14 Ленинградского месторождения подземных вод в п. Октябрьском Ленинградского района. Тампонирование артезианской скважины № 14 и бурение на данной площадке новой скважины	Мероприятие запланировано в схеме водоснабжения и водоотведения Новоуманского сельского поселения Ленинградского района на период с 2015-2025 годы, утвержденной решением совета Новоуманского сельского поселения Ленинградского района от 21.02.2020 № 5. Таблица 13.	глубина (м)	230	250	шт.	1		
				диаметр (мм), произведенность (м <sup>3</sup> /час)	325	325				
1.4.3.	Реконструкция артезианской скважины № 22	Артезианская скважина № 22 Ленинградского месторождения	Мероприятие запланировано в схеме водоснабжения и водоотведения	глубина (м)	210	250	шт.	1		
				диаметр (мм), произведенность (м <sup>3</sup> /час)	325	325				

	Ленинградского месторождения подземных вод в п. Октябрьском Ленинградского района. Тампонирование артезианской скважины № 22 и бурение на новой площадке новой скважины.	подземных вод в п. Октябрьском Ленинградского района. Тампонирование артезианской скважины № 22 и бурение на новой площадке новой скважины.	ления Новоуманского сельского поселения Ленинградского района на период с 2015-2025 годы, утвержденной решением совета Новоуманского сельского поселения Ленинградского района от 21.02.2020 № 5. Таблица 13.	метр (мм) производительность (м3/час) Мощность ТП, кВт количество скважин, шт.	0 160 1	120 160 1						
1.4.5.	Реконструкция артезианской скважины № 26 Ленинградского месторождения подземных вод в п. Октябрьском Ленинградского района. Тампонирование артезианской скважины № 26 и бурение на новой площадке новой скважины.	Артезианская скважина № 26 Ленинградского месторождения подземных вод в п. Октябрьском Ленинградского района. Тампонирование артезианской скважины № 26 и бурение на новой площадке новой скважины.	Мероприятие запланировано в схеме водоснабжения и водоотведения Новоуманского сельского поселения Ленинградского района на период с 2015-2025 годы, утвержденной решением совета Новоуманского сельского поселения Ленинградского района от 21.02.2020 № 5. Таблица 13.	глубина (м) диаметр (мм) производительность (м3/час) количество скважин, шт.	231 325 0	250 325 120	шт.	1				
1.4.6.	Реконструкция РУ 6 кВ НС-2 – «Водовод» и ВЛ-6 кВ, электрооборудование артезианских скважин 1-го подъема в п. Октябрьском Ленинградского района	РУ-6 кВ НС 2-го подъема в участке головных сооружений пос. Октябрьский Ленинградского района. Замена: РУ6 кВ НСВ 2-го подъема, КРУ-6кВ, замена ж/б опор - 208 шт. и ВЛ-6 кВ на СИП в трехцепном исполнении протя-	Мероприятие запланировано в схеме водоснабжения и водоотведения Новоуманского сельского поселения Ленинградского района на период с 2015-2025 годы, утвержденной решением совета Новоуманского сельского поселения Ленинградского района от 21.02.2020 № 5. Таблица 13.	Количество ком-плектов коммуна-ционных модулей (шт.), напря-жение	12 6	12 6	М	11516				





1.4.8	Реконструкция ПС 10/0,4 кВ в ст. Староминской	СИП-3А общей протяженностью 2,97 км.  ПС 10/0,4кВ «Водовод» ст. Староминская Замена трансформатора ТМ 630 кВа, 10/0,4 (2 шт.), подстанции ТП 10/0,4 кВ	<p>Мероприятие запланировано в схеме водоснабжения и водоотведения Староминского сельского поселения на период до 2030 года, утвержденной постановлением администрации муниципальной образования Староминский район от 14.02.2020 № 228. Таблица 16, пункт 13.</p>	<table border="1"> <tr> <td>мощность (КВа),</td> <td>1260</td> <td>1260</td> </tr> <tr> <td>Тип трансформатора</td> <td>ТМ</td> <td>ТМГ</td> </tr> <tr> <td>мощность (нагрузка водоснабжение) (м<sup>3</sup>/ч)</td> <td>1890</td> <td>1995</td> </tr> </table>	мощность (КВа),	1260	1260	Тип трансформатора	ТМ	ТМГ	мощность (нагрузка водоснабжение) (м <sup>3</sup> /ч)	1890	1995	шт. 2					
					мощность (КВа),	1260	1260												
Тип трансформатора	ТМ	ТМГ																	
мощность (нагрузка водоснабжение) (м <sup>3</sup> /ч)	1890	1995																	
Количество ТП шт.	2	2																	

Группа 2. Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов

2.1. Строительство новых сетей водоснабжения и (или) водоотведения									
	не планируется								
2.2. Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (за исключением сетей водоснабжения и (или) водоотведения)									
	не планируется								
Группа 3. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов									
3.1. Модернизация или реконструкция существующих сетей водоснабжения и (или) водоотведения									
	не планируется								
3.2. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (за исключением сетей водоснабжения и (или) водоотведения)									
	Реконструкция артезианской скважины № 23 Ленинградского месторождения подземных вод в п. Октябрьском Ленинградского района.	Артезианская скважина № 23 Ленинградского месторождения подземных вод в п. Октябрьском Ленинградского района.	Мероприятие запланировано в схеме водоснабжения и водоотведения Новоуманского сельского поселения Ленинградского района на период с 2015-2025 годы, утвержденной решением совета Новоуманского сельского поселения Ленинградского района от 21.02.2020 года №5. Таблица 13.	глубина (м)	248	250			
	в п. Октябрьском Ленинградского района	Тампонирование артезианской скважины № 23 и бурение на данной площадке новой скважины		диаметр (мм)	325	325			
	она			производительность (м <sup>3</sup> /час)	0	120			
3.1.1				количество скважин, шт.	1	1	шт.		1

3.1.2	Реконструкция ПС35/6 кВ «Водовод» в п. Октябрьском Ленинградского района	ПС35/6 кВ «Водовод» в п. Октябрьском Ленинградского района. Замена трансформатора ТМ 2500 ТП 35/6 «Водовод» (2 шт.), распределительное устройство 6кВ на базе ячеек КРУ "Эталон" со шкафами и ИБП в комплекте КРН-10-20, высоковольтные ячейки, масляный выключатель – 3 шт.	Мероприятие запланировано в схеме водоснабжения и водоотведения Новоуманского сельского поселения Ленинградского района на период с 2015-2025 годы, утвержденной решением совета Новоуманского сельского поселения Ленинградского района от 21.02.2020 № 5. Таблица 13.	Количество ТП шт. 2	2	2	шт.	2	2	2	шт.	2	шт.	12
3.1.3	Реконструкция РУ-6кВ НС-3 ст. Староминская	РУ-6 кВ НС 3-го подъема в ст. Староминской Замена РУ-6кВ ячеек КСО, рабочее напряжение 6кВ (12 шт.) на коммутационный модуль ISM15-LD-1 (46), микропроцессорные устройства релейной защиты и автоматики 12 шт.	Мероприятие запланировано в схеме водоснабжения и водоотведения Староминского сельского поселения на период до 2030 года, утвержденной постановлением администрации муниципальной образования Староминский район от 14.02.2020 № 228. Таблица 16, пункт 14.	Количество ком-плектов коммун-тацион-ных модулей (шт.), 12	12	12	шт.	12	12	12	шт.	12	шт.	12
				Количество ячеек 6	КСО-283	К-XXV-I		6	6	6				

3.1.4	Реконструкция электролизной в ст. Староминская ПУ «Староминская ма-гистраль» в существующем здании хлора-торной	Электролизная установка получения гипохлорита натрия непрочного типа «ЭН25М» в количестве двух электролизеров общей производительностью 50 кг. активного хлора в сутки заменяется на установку гипохлорита натрия с 3 электролизерами по 25 кг активного хлора в сутки, общей производительностью 75 кг/сут.	Мероприятие запланировано в схеме водоснабжения и водоотведения Староминского сельского поселения на период до 2030 года, утвержденной постановлением административной муниципальной образования Староминский район от 14.02.2020 № 228. Таблица 16, пункт 11.	(кВ),  производительность (кг/сут.)	50	75				Мон-таж и пуско-наладка, ввод в эксплуатацию	
		Элек-троли-зеры, сило-вым элек-трообо-рудова-нием, шт.	2	3		шт.		Пир, приоб-рете-ние обо-рудо-вания элек-троли-зеров			
		мон-тажные и пуско-нала-дочные работы, шт.	1	1							

3.1.5	Реконструкция хлораторной с складом хлора УГС РЭУ «Ейский групповой водопровод»	Реконструкция технологического оборудования и систем, для обеспечения требований органов Государственного контроля, замена хлордозаторного оборудования. переход на автоматизированный процесс хлорирования	Мероприятие запланировано в схеме водоснабжения и водоотведения Новоуманского сельского поселения Ленинградского района на период с 2015-2025 годы, утвержденной решением совета Новоуманского сельского поселения Ленинградского района от 21.02.2020 №5. Таблица 13.	Количество хлораторов ЛЮНИИ	6	0	шт.	ПИР	Монтаж и пусконаладка, ввод в эксплуатацию
				производительность (кг/час)	40	40			
				вакуум регулятор, шт.	0	3			
				регулятор автоматического дозирования хлора, шт.	0	3			
		Монтаж и пусконаладка оборудования хлораторной.		1	1				
Группа 4. Осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, не включенных в прочие группы мероприятий									
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения									
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоснабжения и (или) водоотведения									
не планируется									
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (за исключением сетей водоснабжения и (или) водоотведения)									
не планируется									
Группа 6. Мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного харак-									

тера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций									
не планируется									
Группа 7. Мероприятия по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями									
Группа 8. Мероприятия, направленные на снижение сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов									
не планируется									

Таблица 4

Основные технические характеристики мероприятий по источникам финансирования из числа перечисленных в таблице 3, имеющихся два и более источника финансирования

№ п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя, ед. изм.	Источники финансирования по годам														
			Собственные средства прочие источники (амортизационные отчисления)						Собственные средства прибыль на капитальные вложения						Собственные средства плата за подключение		
			2021	2022	2023	2024	2025	2021	2022	2023	2024	2025	2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	Реконструкция артезианской скважины № 2 Ленинградского месторождения подземных вод в п. Октябрьском Ленинградского района	количество фильтров, м ликвидационный тм-понаж скважины, шт. бурение скважины трансформатор ТМГ-250/6/0,4 монтажные и пуско-наладочные работы, шт.															40
1							1					1					1
2	Реконструкция артезианской скважины № 14 Ленинградского месторождения подземных вод в п. Ок-	бурение скважины, шт. количество фильтров, м монтажные и пуско-													1		
															40		
															1		





	вод» и ВЛ-6 кВ, электроснабжение артезианских скважин 1-го подьема в п. Октябрьском Ленинградского района										208	количество опор, шт.	
										12		Количество камер и монтаж, шт.	
											2,97	протяженность кабеля, км	
8	Реконструкция ПС10/6 кВ «Водоход» и ВЛ-10кВ СМ-6 «Воловод» и СМ-21 «Воловод» в ст. Староминской									1		Количество коммутаторов распределительных устройств, шт.	
												количество трансформаторов, шт.	2
												пуско-наладочные работы	1
9	Реконструкция ПС10/0,4 кВ в ст. Староминской											количество трансформаторов, шт.	2
10	Реконструкция РУ-6кВ НС-3 ст. Староминская									12		количество камер, шт.	
												количество электrolизеров, шт.	3
												проектные работы, шт.	1
11	Реконструкция «Староминская магистраль» в существующем здании хлораторной.									1		монтаж, пуско-наладочные работы, ввод в эксплуатацию шт.	
												Оборудование системы: весового контроля хлора, шт.	3
12	Реконструкция хлораторной со складом хлора УГС РЭУ «Ейский групповой водопровод»											Оборудование системы: отбора, испарения хлора, шт.	2
												Оборудование системы: авторегулирования подачи хлоргаза,	3

шт.																									
Оборудование системы: азотной продувки, шт.																								1	
Оборудование системы: нейтрализации хлора, шт.																								1	
Оборудование системы автоматизации технологических процессов, шт.																								1	
Разработка проектной и рабочей документации, шт.																								1	
Разработка технического обоснования.																								1	
Оборудование системы: автодозирования хлора, шт.																								3	
ремонт кровли, м2														373,4											
Дополнительное оборудование, шт.																								1	
монтаж, пуско-наладочные работы, ввод в эксплуатацию шт.																								1	

Таблица 5

**Плановый и фактический износ объектов централизованных систем водоснабжения**

Наименование показателя	Плановые значения					
	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	3	4	5	6	7	8
Процент износа объектов централизованных систем водоснабжения при реализации инвестиционной программы, %	39,34	40,07	42,34	40,76	40,28	41,55
Процент износа объектов централизованных систем водоснабжения при отсутствии инвестиционной программы, %	39,34	42,04	45,08	47,58	49,94	52,40

Таблица 6

**График реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения в эксплуатацию**

Наименование мероприятия	Начало реализации мероприятия	Окончание реализации мероприятия	Ввод в эксплуатацию (конкретизировать до квартала)
1	2	3	4
Реконструкция артезианской скважины № 2 Ленинградского месторождения подземных вод в п. Октябрьском Ленинградского района	1 кв. 2025	4 кв. 2025	4 кв. 2025
Реконструкция артезианской скважины № 14 Ленинградского месторождения подземных вод в п. Октябрьском Ленинградского района	1 кв. 2022	4 кв. 2022	4 кв. 2022
Реконструкция артезианской скважины № 22 Ленинградского месторождения подземных вод в п. Октябрьском Ленинградского района	1 кв. 2023	4 кв. 2023	4 кв. 2023
Реконструкция артезианской скважины № 23 Ленинградского месторождения подземных вод в п. Октябрьском Ленинградского района	1 кв. 2025	4 кв. 2025	4 кв. 2025
Реконструкция артезианской скважины № 26 Ленинградского месторождения подземных вод в п. Октябрьском Ленинградского района	1 кв. 2023	4 кв. 2023	4 кв. 2023
Реконструкция ПС35/6 кВ «Водовод» в п. Октябрьском Ленинградского района	1 кв. 2024	4 кв. 2024	4 кв. 2024
Реконструкция РУ 6 кВ НС-2 – «Водовод» и ВЛ-6 кВ, электроснабжение артескважин 1-го подъема в п. Октябрьском Ленинградского района	1 кв. 2021	4 кв. 2021	4 кв. 2021
Реконструкция ПС10/6 кВ «Водовод» и ВЛ-10кВ СМ-6 «Водовод» и СМ-21 «Водовод» в ст. Староминской	1 кв. 2024	4 кв. 2024	4 кв. 2024
Реконструкция ПС10/0,4 кВ в ст. Старо-	1 кв. 2021	4 кв. 2021	4 кв. 2021

минской			
Реконструкция РУ-6кВ НС-3 в ст. Старо-минской	1 кв. 2025	4 кв. 2025	4 кв. 2025
Реконструкция электролизной в ст. Староминская ПУ «Староминская магистраль» в существующем здании хлораторной	1 кв. 2023	4 кв. 2024	4 кв. 2024
Реконструкция хлораторной с складом хлора УГС РЭУ «Ейский групповой водопровод»	1 кв. 2022	4 кв. 2023	4 кв. 2023

Расчет финансовых потребностей ГУП КК «Кубаньводкомплекс» на реализацию мероприятий инвестиционной программы производился с учетом следующих факторов:

локальные сметные расчеты разрабатывались в территориальных единичных расценках и в укрупненных расценках стоимости строительства с учетом коэффициентов 2 квартала 2020 года;

укрупненные нормативы цены строительства «НЦС 81-02-14-2020. Сборник 14. Наружные сети водоснабжения и канализации»;

прайс-листы, расценки и коммерческие предложения от поставщиков на оборудование, планируемое к установке (замене).

В инвестиционной программе учтены все суммы без НДС.

Для перевода сметной стоимости в ценах 2020 года в цены, соответствующие периоду инвестирования использовались коэффициенты-дефляторы, утвержденные в Прогнозе социально - экономического развития Российской Федерации на 2021 год и на плановый период 2022-2023гг., утвержденные 26.09.2020 года, по строке «Индекс потребительских цен». 2021 год – 103,6%, 2022 год – 103,9%, 2023 год и далее – 104%.

Расчет финансовых потребностей инвестиционной программы производился в несколько этапов:

1 этап - расчет сметной стоимости мероприятий в ценах 2020 года;

2 этап - перевод сметной стоимости мероприятий в ценах 2020 года в цены, соответствующие периоду реализации инвестиционной программы;

3 этап - расчет налога на прибыль, дополнительно возникающего в связи с реализацией инвестиционной программы;

4 этап - формирование финансового плана.

Результаты первого этапа - расчет сметной стоимости представлены в таблице 7.

Результаты второго этапа - перевод сметной стоимости мероприятий в цены, соответствующие периоду инвестирования, - представлен в таблице 8.

Потребность в привлечении кредитных ресурсов отсутствует.

Результаты третьего этапа - расчет налога на прибыль, дополнительно возникающего в связи с реализацией инвестиционной программы, - представлен в таблице 9.

Результаты четвертого этапа - источники финансирования инвестиционной программы представлены в таблице 10.

Таблица 7

**Финансовые потребности на реализацию мероприятий (сметная стоимость) инвестиционной программы в ценах 2020 года (без учета налога на прибыль)**

№	Наименование мероприятия	Финансовые потребности всего, тыс. руб.	Реализация мероприятий по годам				
			2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8
Инвестиционный проект № 1 (мероприятия, не связанные с подключением перспективных абонентов)							
1	Реконструкция артезианской скважины № 2 Ленинградского месторождения подземных вод в п. Октябрьском Ленинградского района	6712,59					6712,59
2	Реконструкция артезианской скважины № 14 Ленинградского месторождения подземных вод в п. Октябрьском Ленинградского района	6702,29		6702,29			
3	Реконструкция артезианской скважины № 22 Ленинградского месторождения подземных вод в п. Октябрьском Ленинградского района	6702,29			6702,29		
4	Реконструкция артезианской скважины № 23 Ленинградского месторождения подземных вод в п. Октябрьском Ленинградского района	6702,29					6702,29
5	Реконструкция артезианской скважины № 26 Ленинградского месторождения подземных вод в п. Октябрьском Ленинградского района	6702,29			6702,29		
6	Реконструкция ПС35/6 кВ «Воловод» в п. Октябрьском Ленинградского района	10886,11				10886,11	
7	Реконструкция РУ 6 кВ НС-2 – «Воловод» и ВЛ-6 кВ, электроснабжение артезианских скважин 1-го подъема в п. Октябрьском Ленинградского района	14471,90	14471,9				
8	Реконструкция ПС10/6 кВ «Воловод» и ВЛ-10кВ СМ-6 «Воловод» и СМ-21 «Воловод» в ст. Старомиинской	14538,46				14538,46	
9	Реконструкция ПС10/0,4 кВ в ст. Старомиинской	959,53	959,53				
10	Реконструкция РУ-6кВ НС-3 в ст. Старомиинской	3711,72					3711,72





Таблица 10  
Источники финансирования инвестиционной программы по годам в прогнозных ценах соответствующего года реализации (без учета налога на прибыль), по водоснабжению

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансовый потребности всего, тыс. руб.	2021				2022				2023				2024				2025			
			Собственные средства				Собственные средства				Собственные средства				Собственные средства				Собственные средства			
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	Реконструкция артезианской скважины № 2 Ленинградского месторождения подземных вод в п. Октябрьском Ленинградского района	8127,66	Прочие источники (амортизационные отчисления)	Прибыль в тарифе на капитальные вложения	Плата за подключение	Финансовые потребности всего в 2021 году	Прочие источники (амортизационные отчисления)	Прибыль в тарифе на капитальные вложения	Плата за подключение	Финансовые потребности всего в 2022 году	Прочие источники (амортизационные отчисления)	Прибыль в тарифе на капитальные вложения	Плата за подключение	Финансовые потребности всего в 2023 году	Прочие источники (амортизационные отчисления)	Прибыль в тарифе на капитальные вложения	Плата за подключение	Финансовые потребности в 2024	Прочие источники (амортизационные отчисления)	Прибыль в тарифе на капитальные вложения	Плата за подключение	Финансовые потребности в 2025
						0,00				0,00				0				0	211,87	5000,00	2915,79	8127,66



2	Реконструкция артезианской скважины № 14 Ленинградского месторождения подземных вод в п. Октябрьском Ленинградского района	7214,37	0,00							7214,37	7214,37	7502,95	0	0	0,00
3	Реконструкция артезианской скважины № 22 Ленинградского месторождения подземных вод в п. Октябрьском Ленинградского района	7502,95	0,00							7502,95	7502,95	7502,95	0	0	0,00
4	Реконструкция артезианской скважины № 23 Ленинградского месторождения подземных вод в п. Октябрьском Ленинградского района	8115,19								8115,19			0		8115,19
5	Реконструкция артезианской скважины № 26 Ленинградского месторождения подземных вод в п. Октябрьском Ленинградского района	7502,95								7502,95			0		0,00



12	Реконструкция хлораторной со складом хлора УГС РЭУ «Бйский групповой водопровод»	36534,20	14992,89	0,00	994,07	15986,96	18790,84	11886,70	7214,37	37891,91	13359,61	8955,68	7502,95	29818,24	5856,66	13069,55	12674,03	6204,31	31947,89	12821,24	5000,00	2915,79	20737,03	0,00
	Итого	136382,03	14992,89	0,00	994,07	15986,96	18790,84	11886,70	7214,37	37891,91	13359,61	8955,68	7502,95	29818,24	5856,66	13069,55	12674,03	6204,31	31947,89	12821,24	5000,00	2915,79	20737,03	0,00

Общая сумма финансовых потребностей инвестиционной программы ГУП КК «Кубаньводкомплекс» без учета налога на прибыль и НДС составит 136382,03 тыс. рублей, в том числе по источникам финансирования: за счет платы за подключение – 24831,49 тыс. рублей; за счет собственных средств (прибыль на капитальные вложения) – 38516,41 тыс. рублей; за счет собственных средств (амортизация) – 73034,13 тыс. рублей.

Таблица 11

Расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию инвестиционной программы

Наименование показателя	Динамика изменения, %					
	2021/2020	2022/2021	2023/2022	2024/2023	2025/2024	
I	2	3	4	5	6	
Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	100	100	100	100	100	100
Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	100	100	100	100	100	100
Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год,	100	100	100	100	100	100

ед./км	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Доля нормативных потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %	100,0	100,0	100,0	100,0	99,9	100,0
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, %	100,0	100,0	100,0	100,0	98,4	100,0
Величина финансовых потребностей для реализации мероприятий, способствующих улучшению значений показателей, %	-	237,02	78,69	107,14	107,14	64,91

Таблица 12  
Предварительный расчет тарифа на питьевую воду с учетом реализации инвестиционной программы

Наименование	Ед. изм.	Утвержденный период	Период реализации инвестиционной программы					
			2020	2021	2022	2023	2024	2025
Подъем	тыс. м3	15 318,57	15 383,35	15 383,35	15 383,35	15 383,35	15 383,35	15 383,35
Потери	тыс. м3	1 416,97	1 422,96	1 422,96	1 422,96	1 422,96	1 422,96	1 422,96
Реализация	тыс. м3	13 901,60	13 960,39	13 960,39	13 960,39	13 960,39	13 960,39	13 960,39
Необходимая валовая выручка								
Операционные расходы	тыс. руб.	99 891,45	202 979,93	208 988,14	215 174,19	221 543,35	228 101,03	228 101,03
Производственные расходы	тыс. руб.	62 795,04	117 984,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	2 246,95	5 986,18					
Расходы на оплату труда	тыс. руб.	54 588,67	77 358,10					
ОХР	тыс. руб.	3 879,00	19 010,47					
Прочие производственные	тыс. руб.	2 080,42	15 629,30					
Административные расходы	тыс. руб.	34 141,80	54 995,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расходы на оплату труда	тыс. руб.	31 502,75	45 432,78					
Прочие административные	тыс. руб.	2 639,05	9 563,10					
Ремонтные расходы	тыс. руб.	2 954,61	30 000,00					
Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	148 114,85	132 705,95	137 716,73	143 401,49	149 533,00	156 097,10	156 097,10
Расходы на энергоресурсы	тыс. руб.	114 666,95	82 061,49	85 343,94	88 757,70	92 308,00	96 000,34	96 000,34
Расходы на электроэнергию	тыс. руб.	112 965,09	79 664,47	82 851,04	86 165,08	89 611,68	93 196,16	93 196,16
Прочие расходы на энергоресурсы	тыс. руб.	1 701,86	2 397,02	2 492,90	2 592,62	2 696,32	2 804,18	2 804,18
Химреагенты	тыс. руб.	18 389,47	26 105,04	27 149,24	28 235,21	29 364,62	30 539,20	30 539,20
Налоги и сборы	тыс. руб.	15 058,43	16 221,53	16 905,66	18 090,69	19 542,49	21 239,67	21 239,67
Налог на имущество организаций по суще-	тыс. руб.	7 120,92	7 056,42	6 709,80	6 384,37	6 093,65	5 808,85	5 808,85



Таблица 13

Расчет ставки тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку в сфере холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование	2021	2022	2023	2024	2025	ВСЕГО
1	Расходы на реализацию мероприятий по подключению инвестиционной программы, тыс. руб.	994,07	7214,37	7502,95	6204,31	2915,79	24831,49
2	Расходы по уплате налога на прибыль, тыс. руб.	247,90	1751,86	1718,27	1211,68	232,72	5162,43
3	ИТОГО финансовые потребности на реализацию мероприятий по подключению, тыс. руб.	1241,97	8966,23	9221,22	7415,99	3148,51	29993,92
4	Объем подключаемой нагрузки, м <sup>3</sup> /сут.	523,50	299,25	240,00	290,00	290,00	1642,75
5	Тариф на подключение - ставка за подключаемую нагрузку, тыс.руб./м <sup>3</sup> /сут.	18,26					

Программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности ГУП КК «Кубаньводкомплекс» за период 2021 - 2025 годы представлена в таблицах 14 - 16.

Таблица 14

Программа  
энергосбережения и повышения энергетической эффективности на 2021-2025 годы

Основание для разработки программы	Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
Почтовый адрес	350062, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Каляева, 196
Ответственный за формирование программы	Главный энергетик ГУП КК «Кубаньводкомплекс» Селиванов А.А.
Даты начала и окончания действия программы	2021 – 2025 годы

Год	Затраты на реализацию программы, млн. руб. без НДС		Доля затрат в инвестиционной программе, направленная на реализацию мероприятий программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Топливо-энергетические ресурсы (ТЭР)				При осуществлении прочей деятельности, в т.ч. хозяйственные нужды			
	всего	в т.ч. капитальные		Суммарные затраты ТЭР		Экономия ТЭР в результате реализации программы		Суммарные затраты ТЭР		Экономия ТЭР в результате реализации программы	
				т.у.т. без учета воды	млн. руб. без НДС с учетом воды	т.у.т. без учета воды	млн. руб. без НДС с учетом воды	т.у.т. без учета воды	млн. руб. без НДС с учетом воды	т.у.т. без учета воды	млн. руб. без НДС с учетом воды
2019 (базовый год)	0	0	0	2 536,36	81,61	0	0	0	0	0	0
2021	1,03	0,99	96,12	2 536,36	85,69	1,83	0,06	0	0	0	0
2022	0,04	0	0,00	2 407,92	86,67	1,32	0,02	0	0	0	0
2023	0,04	0,00	0,00	1 546,92	86,41	1,32	0,02	0	0	0	0
2024	29,64	29,60	99,87	1 495,26	88,93	2,58	0,10	0	0	0	0
2025	0,04	0,00	0,00	1 463,06	93,21	1,32	0,02	0	0	0	0
ВСЕГО	30,79	30,59	99,35	11 985,88	522,52	8,37	0,22	0	0	0	0

Таблица 15

## Целевые и прочие показатели программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности

№ п/п	Целевые и прочие показатели	Ед. изм.	Средние показатели по отраслям	Лучшие мировые показатели по отрасли	2020 г. (базовый год)	Плановые значения целевых показателей по годам				
						2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Целевые показатели									
1.1	Доля зданий, строений, сооружений регулируемой организа-	%	отсутствуют	отсутствуют	0	100	100	100	100	100









Отчет об исполнении инвестиционной программы за последний истекший год периода реализации инвестиционной программы.

Инвестиционная программа ГУП КК «Кубаньводкомплекс» РЭУ «Ейский групповой водопровод» по строительству и реконструкции объектов централизованной системы холодного водоснабжения на территории Ейского городского поселения, Щербиновского, Староминского, Кушевского, Ейского и Ленинградского районов на 2021 – 2025 годы (магистральные водопроводные сети) утверждается впервые, в связи с чем отчет об исполнении инвестиционной программы за последний истекший год периода реализации инвестиционной программы не приводится.